|  |
| --- |
| ЗАТВЕРДЖЕНО  рішення виконавчого комітету Новгород-Сіверської міської ради від 31 травня 2018 року № 110 |

**Розрахунок величини пайової участі у розвитку інфраструктури**

**м. Новгород-Сіверський**

1. Розрахунок розміру пайової участі на розвиток інфраструктури міста Новгород-Сіверський у зв’язку з реконструкцією об’єкта : *«Реконструкція нежитлового приміщення під магазин промислових товарів по вул. Князя Ігоря, 9-а/3 в м. Новгород-Сіверський Чернігівської області»*, що знаходиться за адресою: *Чернігівська область, м. Новгород-Сіверський, вул. Князя Ігоря, 9-а/3*, який є грошовим виразом відсоткового значення від загальної кошторисної вартості будівництва об’єкта, установленого відповідно до Закону України від 17.02.11 р. № 3038-VI «Про регулювання містобудівної ді­яльності» та Порядку пайової участі замовників у розвитку інфраструктури міста Новгород-Сіверський, затвердженого рішенням 20-ої сесії Новгород-Сіверської міської ради Чернігівської області від 17 травня 2017 року № 348 (далі за текстом — Порядок).

2.Підставою для здійснення розрахунку, крім зазначених вище документів та нормативно-правових актів, стала надана Замовником проектно-кошторисна документація на об’єкт будівництва, а саме:

*Зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва «Реконструкція нежитлового приміщення під магазин промислових товарів по вул. Князя Ігоря, 9-а/3 в м. Новгород-Сіверський Чернігівської області»*

3.Інші документи, що підтверджують вартість будівництва об’єкта містобудування (угоди, договори, кошториси тощо):

*Довідка про загальну кошторисну вартість будівництва, Довідка про витрати на влаштування позамайданчикових, внутрішніх інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій, довідка про витрати на звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж, довідка про витрати на придбання та виділення земельної ділянки.*

4. Згідно з наданими Замовником документами загальна кошторисна вартість об’єкта будівництва становить *45,08158 тис. грн. ( сорок п’ять тисяч вісімдесят одна гривня п’ятдесят вісім копійок).*

5.Витрати на придбання та виділення земельної ділянки, звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інже­нерних мереж, улаштування внутрішніх та позамайданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комуні­кацій згідно з наданою Замовником документацією становлять *0.00 грн. (нуль гривень нуль копійок).*

6.Будівництво інженерних мереж та/або об’єктів, які Замовник має побудувати за межами своєї земельної ді­лянки згідно з технічними умовами, вартість яких має бути враховано під час розрахунку розміру пайової участі в розвитку інфраструктури міста Новгород-Сіверський, на момент підписання цього документа *не передбачено*.

7. Відсотковий розмір коштів замовника, який залучається на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста відповідно до Порядку в залежності від об'єкту будівництва  *5*  %

8.    Розмір пайової участі визначений за формулою, затвердженою  Порядком становить *2254 грн. (дві тисячі двісті п’ятдесят чотири гривні).*

10.   Цей Додаток складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких зберігається у За­мовника, другий — у головного спеціаліста апарату міської ради - архітектора міста.

Цей Додаток є невід’ємною частиною Договору про пайову участь у розвитку інфраструктури міста Новгород-Сіверський від « ­­\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2018 р. № \_\_\_ , набирає чинності з моменту його підпи­сання та діє протягом усього періоду дії основного Договору.

Головний спеціаліст апарату міської ради -

архітектор міста Новгород – Сіверської

міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Погоджено :

Начальник фінансового управління

Новгород-Сіверської міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_